



Gremi



Es renoven els càrrecs de la UEC per quatre anys.

Josep Agustí i Ros és nomenat President per la nova Junta Directiva Intercomarcal. També es constitueix el Comité Executiu.

Pàg. 4

Gremi

Es convoca l'Assemblea General Ordinària del Gremi.

Tal i com estableixen els Estatuts es va celebrar aquest acte en el que es presenten els comptes anuals i s'aprova el pressupost de l'any en curs.

Pàg. 5

Gremi

Molt bona valoració dels assistents a la sessió informativa.

La subcontractació d'autònoms va interessar a les 100 empreses participants del total de les 4 sessions celebrades.

Pàg. 6



Formació

Arrenca la segona edició de "la calç" del curs de Mestratge en Construcció Tradicional.

Ja s'està impartint la tercera edició de la Pedra a Ripoll. Pàg.10



Actualitat

Adéu sentit a Ricard Masó i Llunes

Col·laborador entregat a la UEC ja que n'era l'assessor en temes urbanístics i tècnics. Una més de les moltes responsabilitats que va adquirir amb la societat gironina. Pàg. 17

í Josep Aurich Bonmatí Fundador de l'empresa agremiada Construccions Aurich SA de Salt també ens va deixar el passat 7 de març. Pàg. 16





3 Editorial

Crisi: 1 Recuperació: 0

4 Gremi

Eleccions dels Òrgans de Govern de la UEC
Celebració de l'Assemblea General Ordinària
Sessions informatives sobre la Subcontractació d'autònoms
Construmat, entrades gratuïtes pels agremiats
Visites d'un tècnic en seguretat a les obres
Casos exempció del CAP

9 L'ofici

COP Germans Marty sa i Construccions Desmo sa

10 Formació

Celebració del 2n mòdul "la calç"
Curs de Grua Torre i CAP

12 Serveis i benviguda als nous agremiats

Circulars
Altes de nous agremiats
Agenda

14 PLG Informa

Inspeccions de treball a les obres

15 El Gremi de Pintors Informa

Alguns exemples de l'IVA

16 Actualitat del sector

Defunció del Sr. Josep Aurich i Bonmatí
Defunció del Sr Ricard Masó i Llunes
Concurs de paletes de Campllong

EDITA:

Unió d'Empresaris de la Construcció

www.uecgirona.cat

Girona

Figuerola, 15
17001
Tel. 972 21 36 72
Fax 972 22 35 22
uec@uecgirona.com

Olot

Verge de Núria, 5 baixos
17800
Tel. 972 26 34 03
Fax 972 27 01 42
olot@uecgirona.com

Figueres

Vilafant, 63-65 baixos
17600
Tel. 972 50 50 31
Fax 972 51 63 83
figueres@uecgirona.com

Ripoll

Pol. La Barriconna, Nau 6.
17500
Tel. 972 70 34 53
Fax 972 70 23 96
ripoll@uecgirona.com

Director:
Josep Agustí i Ros

Centre de Formació Laboral de la Construcció

Carretera C-66, Km 39
17843 Palol de Revardit
Tel. 972 59 64 60
Fax 972 59 64 61

Redacció, disseny i maquetació:
Dpt. de Comunicació UEC

Impressió i enquadernació:
Palahí Arts Gràfiques
Dipòsit legal: Gi-915-76

Crisi : 1 Recuperació: 0



Abans d'escriure qualsevol comentari vull agrair als agremiats la confiança del meu segon mandat. Vaig acceptar per una qüestió de lleialtat i servei a la UEC.

També donar el més sentit condol a les famílies i amics de les víctimes de l'accident aeri. En especial a les víctimes de les comarques del Pla de l'Estany i la Garrotxa, "Descanseu en Pau"

No hi ha res a fer amb la gent del *Gobierno*. Fa ràbia que quan demanem "aproximació a polir arestes", no ens facin ni cas. Però pitjor és quan ens escolten, surten per pataneres i pixen fora de test, com sempre. Amén. Comencen per fi, a haver-hi veus a Castella, que pronuncien el mea culpa. Esperanza Aguirre va manifestar que potser es van equivocar els partits majoritaris a tombar l'Estatut del 2006. Un altre que sempre s'ha pronunciat com a molt centralista, José Bono, ha dit que és el moment d'apropar-se: "Espanya v.s. Catalunya", i polir asprors i divergències dialogants. Temps al temps.

Polítics que sou elegits per votació popular (no per Déu), baixeu les tensions i els personalismes. El resultat de capçalera es deu a que, a part dels bons presagis que han tingut amb els idus de març, hi ha hagut :

- baixada del preu del petroli
- interès quasi al 100 %
- paritat euro amb el dòlar. Això fomenta les exportacions i la vinguda de més turistes, però lo dolent és que rebassem el 100% del PIB. El BCE compra deute públic com a pilota d'oxígen, això és pa per avui i gana per demà.

El Sr. Rajoy encoratja que enguany Espanya arribarà al 3% d'increment del PIB. Tant de bo: rebaixant deute públic i dèficit. Que Déu ho vulgui. Però la recuperació encara no es "palpa".

Josep Agustí i Ros
President de la UEC

El procés electoral a la UEC s'ha celebrat segons el calendari previst i Josep Agustí segueix amb la presidència.

Amb la constitució dels Òrgans de Govern les empreses de les 7 comarques gironines i tots els oficis, estan ben representades dins de la UEC.



Alguns membres de la Junta Directiva Intercomarcal de la UEC en acabar l'acte de les eleccions.

El passat 26 de març es van celebrar les eleccions que cada 4 anys cal efectuar a la UEC, tal i com indiquen els Estatuts.

Un cop acabat el procés electoral el Gremi torna a disposar dels tres òrgans de govern que li permeten dirigir l'entitat: El President, el Comitè Executiu i la Junta Directiva Intercomarcal.

Un total de 21 empreses repartides per tot el

territori gironí formen part de la Junta Directiva Intercomarcal. Aquest és l'òrgan de govern, dins de la UEC, més nombrós, i a on hi ha representades les diferents activitats econòmiques dins el nostre sector.

El Comitè Executiu està format per 9 membres dels quals 7 sorgeixen de la Junta Directiva Intercomarcal, i a més dos assessors.

Les empreses escollides són les següents:

EMPRESA	NOM DEL REPRESENTANT	COMARCA
CONSTRUCCIONES HORIZON SA	CARLOS GARCÍA FAGÚNDEZ	ALT EMPORDÀ
JOAN MARC 94 SA	JOAN DARNÉS TRIADÓ	ALT EMPORDÀ
CONST. PORFIT SL	DOMINGO SUBIRÀ TANÉ	ALT EMPORDÀ
PINTFER DECORACIÓ SL	PAULÍ FERNÁNDEZ DÍAZ	ALT EMPORDÀ
CONST. TEIXIDOR PAGÈS SL	JOSEP M TEIXIDOR PAGÈS	BAIX EMPORDÀ
* CONSTRUCTORA ILLES MEDES SA	JOSEP ESCLUSA SIMON	BAIX EMPORDÀ
JORDI PAIRÓ SLU	JORDI PAIRÓ VILÀ	GARROTXA
* CONSTRUCCIONS J.PALLÀS SL	ALBERT PALLÀS DORCA	GARROTXA
* SMOC SL	JESUS SERRA BOSCH	GARROTXA
* CONST. JOSEP MOLAS SL	JOSEP MOLAS BARRIS	GARROTXA
CONSTR. PERE MIQUEL SA	JOSEP FERRER ESPIGUL	GIRONÈS
CONSTRUCCIONS REBUJENT SA	JAUME REBUJENT MONER	GIRONÈS
FREIXAS I FREIXAS SL	ESTEVE FREIXAS VILARDELL	GIRONÈS
CONSTRUCCIONS RUBAU SA	JESÚS AUSIN AUSIN	GIRONÈS
OSG SERVEIS GRUP SLU	JOSEP MANEL LLORET SARRATS	GIRONÈS
* CONST. I REHAB. SALICHS SA	JOAN SALICHS OLIVERSAS	LA SELVA
AMSA (AGUSTÍ Y MASOLIVER SA)	JOSEP AGUSTÍ ROS	PLA L'ESTANY
MICALÓ RAMIÓ SL	LLUÍS MICALÓ CONGOST	PLA L'ESTANY
* EDUARD VENDRELL	EDUARD VENDRELL GUBIANES	CERDANYA
ALFONS COSP BERTRAN	ALFONS COSP BERTRAN	CERDANYA
* CONST FREIXENET-CAMPRDON SL	JOAN GUILLAUMES VILA	RIPOLLÈS
* CONST. CAMPDEVÀNOL 96 SL	MANEL SÁNCHEZ GONZÁLEZ	RIPOLLÈS

* Empreses que s'han presentat per primera vegada a les eleccions de la UEC

Qualsevol renovació de Junta comporta innovació tant conceptual com generacional. Així doncs, en aquesta legislatura, s'entrenen en el càrrec 8 persones en representació de les seves empreses, ja que recordem que són les empreses qui tenen el dret a formar-ne part. Agraïm a tots els nouvinguts la seva acceptació i els desitgem una bona legislatura.



El President acompanya als membres de la Junta Directiva Intercomarcal que van assistir a l'acte i que s'estrenaven en el ser càrrec. D'esquerra a dreta hi ha els senyors: Josep Esclusa de Sant Feliu de Guíxols, Joan Salichs de Lloret de Mar, el President, Jesus Serra, Albert Pallàs i en Josep Molas, els tres darrers d'Olot.

Celebració de L'Assemblea General Ordinària.

La convocatòria va tenir lloc el passat 26 de març al centre de Palol de Revardit. Es van repassar els serveis i les activitats realitzades durant l'any 2014.

La valoració que es va fer de tot el 2014 és satisfactòria considerant el context en el que el Gremi es troba. És a dir, malgrat les lleus pèrdues comptables enregistrades, es van aprovar els comptes i la gestió realitzada ja que es tracta de donar servei a les empreses agremiades, i això s'ha assolit amb escreix.

Les consultes dels agremiats creixen

Es van repassar les activitats de l'any passat que es van dur a terme com: les sessions informatives, els pressupostos comptats, visites d'obres, assegurances, gestions laborals, i per descomptat tot el que fa referència a la formació.

S'ha consolidat el projecte GRETA-UEC, ja que ha tingut una bona resposta i estem organitzant els dos darrers mòduls. S'acabarà així la primera promoció dels cursos de MESTRATGE EN CONSTRUCCIÓ TRADICIONAL.

Pel que fa al pressupost de l'exercici 2015 que es va aprovar, cal destacar que està confeccionat amb dades reals del primer trimestre i per tant és fiable i com sempre molt prudent, per exemple, perquè només s'hi posen les subvencions ja notificades i no les sol·licitades.

Els presents van opinar que detecten un increment de l'activitat dins el sector, el que ningú s'atreveix a afirmar és, si es deu a la pre temporada d'estiu o si realment la tendència serà a partir d'ara aquesta, i començem a recuperar algunes dades, com ocupació, facturació, vendes, etc.

L'increment d'ocupació al sector fa pensar que s'ha tocat fons i que comença una recuperació.

El President va clausurar l'acte desitjant que l'any 2015 sigui el de la recuperació i puguem deixar enrere aquests anys de crisi.

Gran èxit de participació a la sessió informativa sobre la subcontractació dels autònoms.

El passat 16 d'abril Sandra Casas i Joan Casadevall van informar de com i quan es pot subcontractar un autònom sense treballadors amb la normativa vigent.

Quasi una cinquantena de persones van assistir a la ponència que la UEC va organitzar a Palol de Revardit i que va servir per aclarir quan i com es poden subcontractar autònoms.

Les sessions es van repetir a les delegacions de Ripoll, Figueres i Olot, de manera que prop de 100 agremiats van poder ser informats presencialment i atendre els seus dubtes i consultes.

Tot i que les enquestes que es van passar en algunes de les sessions reflecteixen que els conceptes es van entendre perfectament, val que hi havia algun punt que els assistents van acceptar amb una mica d'incredulitat, potser perquè és una pràctica habitual, però no per això és correcte. Per exemple, pel que fa als xòfers de camions, als quals no els és possible anar subcontractats com autònoms per conduir un vehicle de l'empresa, ni tan sols en el sector del transports.

És important tenir una bona informació sobre la subcontractació dels autònoms

Realitzar aquests actes ens apropa a la realitat de les empreses i en podem prendre el seu pols. Hem de confirmar que l'estat anímic dels agremiats actualment està en un dels pitjors moments, perquè si bé comencem a tenir esperances en veure que hem tocat fons, ara que alguns aixequen el cap, tornem a tenir unes inspeccions desmesurades i que deprimeixen molt ja que es criminalitza l'empresa.

Tots els agremiats estan a favor de que hi hagi inspeccions, el que no els sembla de rebut, és que l'autoritat actui moltes vegades de manera discriminatòria, per exemple, visitant majoritàriament aquelles empreses que han comunicat prèvia-



Sandra Casas i Joan Casadevall en un moment de la ponència.



Alguns dels assistents a la sessió celebrada a Figueres.

ment l'inici de l'obra a la Generalitat de Catalunya, tal i com marca la llei que cal fer, i en canvi no es visiti per igual les que han al·ludit aquest tràmit.

Arrel de les sessions val a dir que s'han generat nombrosos dubtes i consultes que hem atès i que seguirem fent.

Per això recomanem als qui no hagueu pogut assistir que llegiu els apunts i explicacions que resumeixen aquests conceptes i que els trobareu a la web de la UEC, a :

www.uecgirona.cat

- àrea agremiats (amb accés restringit)
- normativa d'interés
- Subcontractació
- Subcontractació d'autònoms, informació general.

El Saló Construmat dóna entrades als agremiats de la UEC perquè puguin visitar la Fira.

El Saló obrirà les portes el proper dimarts 19 de maig i fins el dissabte 23, a Barcelona.

Els agremiats que vulgueu entrades per assistir a la Fira només cal que us connecteu a la següent web:

<http://www.construmat.com/register-bbb> i seguiu les instruccions. Us demanaran que apliqueu el codi que prèviament hauréu de demanar a la UEC.

Cal demanar el codi d'inscripció a la UEC !

Les empreses podeu demanar el nombre d'entrades que desitgeu, si bé són nominatives. No hi ha límit de data per demanar entrades. Enguany s'imprimeixen directament en el mateix procés de sol·licitut i no calen enviaments per correu.

El Saló Internacional ha apostat fort per l'anomenada tercera Revolució Industrial, concepte encunyat per l'economista nord-americà Jeremy Rifkin per a explicar com serà l'economia del segle XXI, ja que bona part de la seva oferta serà per demostrar de quina manera les tècniques de fabrica-

ció en 3D, els nous materials, els programes informàtics i les plataformes d'informació i comunicació online transformaran la indústria de la construcció en un futur no molt llunyà.

Experts de tot el món assenyalen que la tercera Revolució Industrial s'ha fet ja realitat amb la implementació de la fabricació digital en tot tipus de processos industrials, inclosos els de l'edificació.

Per això, Beyond Building Barcelona-Construmat ha decidit apostar fermament per presentar tot tipus de projectes, productes i processos relacionats amb les noves tecnologies.

Vina al Saló ! No t'ho pots perdre !

"Tenint un Saló Internacional de la Construcció, ple de novetats, tan a prop de casa, no ens ho podem perdre. Sempre en surts amb una mentalitat més oberta i una visió més àmplia, del que hi has entrat", paraules del President de la UEC.



Recinte Gran Via
19 - 23 Maig 2015



El convidem a l'esdeveniment de referència del sector

Beyond Building Barcelona - Construmat avança sobre cinc pilars imprescindibles per al professional del futur.

Els principals agents del sector compartiran els seus coneixements sobre necessitats i solucions del mercat en ponències, detalls i fóruns centrats en innovació, disseny, sostenibilitat i rehabilitació.

Acrediti's online gratuïtament

ACREDITI'S

El tècnic en prevenció de riscos laborals de la UEC visita les obres dels agremiats que ho sol·licitin.

Cada any oferim la possibilitat de que un tècnic realitzi visites a les obres sempre amb l'ànim de formar, assessorar i ajudar a que els temes de prevenció estiguin al dia.

Aquestes visites són totalment voluntàries, s'han de sol·licitar expressament i no tenen cap cost. És una iniciativa privada i per tant el resultat no es facilita a cap administració.

Només hi poden participar les empreses que tinguin entre 2 i 49 treballadors.

Els objectius poden ser diversos, per exemple, hi ha empreses que aprofiten la visita del tècnic perquè l'encarregat o personal responsable de l'obra l'acompanyin i comprovin conjuntament els aspectes a millorar, i alhora es fa una tasca formativa als operaris que estan treballant en aquell

moment.

Altres empreses que tenen subcontractats volen conèixer el grau de compliment d'aquests i sol·liciten una visita sense avisar.

Només cal que truqueu al Gremi i sol·liciteu una visita.



Les autoritats no aclareixen l'obligatorietat de posseir el CAP dins el sector de la construcció de manera generalitzada.

De les diverses cartes enviades oficialment a l'administració catalana i central, no s'ha rebut mai cap resposta.

La principal problemàtica ve de la interpretació de l'article 2 lletra g de la normativa actual (RD1032/2007 de 20 de juliol). Aquest article diu textualment:

"Artículo 2. Exenciones.

g) Los que transporten material o equipos para el uso del conductor en el ejercicio de su profesión, siempre que la conducción del vehículo no represente la actividad principal de dicho conductor."

Respecte a aquesta exempció s'ha publicat una petita llista de criteris que el Ministeri de Foment considera, i que la UEC no gosem generalitzar ni assessorar, davant la possibilitat de tenir una multa en cas d'una mala interpretació, i que diu:

"És important resaltar que no és possible afirmar que determinats col·lectius, en funció de la naturalesa de la seva activitat (agricultors, firaires, manteniment de car-

-reteres...) estan inclosos en aquesta exempció, i els conductors dels vehicles destinats a les esmentades activitats, exemps del CAP.

L'aplicació o no del previst en l'apartat g) de l'article 2 dependrà de la valoració per l'òrgan competent, pel supòsit que es plantegi, de la concurrència simultània dels següents requisits:

- Que el transport no es realitzi a l'empara d'una autorització de transport públic.
- Que el conductor no sigui professional i que la conducció constitueixi una praxis circumstancial (ja que sino es requeriria CAP sempre que el conductor hagués estat contractat per conduir o fos l'actuació habitual d'un autònom)
- Que les mercaderies que es portin a bord del vehicle s'utilitzin pel bon fi de l'activitat que desenvolupa el conductor en l'exercici de la seva professió.
- Que el tipus de vehicle estigui en funció de l'activitat del conductor.

Els agremiats COP Germans Marty sa i Construccions Desmo sa, de Ripoll, fan l'obra més important dels últims anys al seu municipi.

Els terrenys ocupats per l'antiga fàbrica LA PREPARACIÓN TEXTIL donarà pas a un modern i dinàmic complex comercial i d'habitatges al bell mig del municipi de Ripoll.



Imatge de l'estat actual de les obres. Les naus catalogades d'interès arquitectònic es restauraran i es mantindran per un ús comercial.

L'execució d'aquesta obra demostra com amb diàleg i bones intencions es poden fer les coses ben fetes. Ho diem perquè és una obra de gran envergadura, tant per l'import com pels seus fins, que són diversos, i gràcies a la participació de l'Ajuntament i les gestions amb la propietat, s'ha aconseguit que l'execució dels treballs principals les facin dues empreses agremiades i de Ripoll, generant feina de manera directe al propi municipi. Per tant felicitem sobretot a la propietat que és qui tenia la darrera paraula.

El complex portava 10 anys en estat d'abandonament, i les actuacions vandàliques anaven a més, era doncs urgent, una actuació. L'espai afectat representen més de 58.000 m² al centre de la població.

Les obres consisteixen en rehabilitar les naus catalogades d'interès arquitectònic i donar-los un ús comercial. La resta de naus ja es van enderrocar. Hi ha previsió de construir fins a 3 edificis d'habitatges, tot i que no formen part de l'actuació immediata.

S'obrirà un carrer nou que donarà accés al

supermercat que també s'està construint i amb data prevista d'obertura pel proper mes de setembre.

A més, s'adequarà com a zona de passeig tot el perímetre que limita el riu, substituint l'actual mur. Finalment es construirà una porxada molt àmplia per celebrar-hi tot tipus d'esdeveniments, com fires comercials, mercats, presentacions, concerts, etc. amb l'avantatge que serà un espai a l'aire lliure però cobert, i per tant serà més molt utilitzat ja que actualment no hi ha cap espai com aquest tan necessari en tot el municipi.



En primer pla a la dreta la construcció del supermercat, al fons, el passeig que dona al riu, i a l'esquerra una de les naus industrials rehabilitant-se.

S'han format 60 persones durant el primer trimestre en la manipulació de carretó elevador.

Malgrat les retallades de les subvencions, la demanda segueix creixent i des de la UEC estem organitzant cursos per donar servei a tots els qui el necessiten.



La llista de persones aturades interessades en formar-se no para de créixer. Les administracions, però, i entitats del sector no prioritzen encara la formació d'aquest perfil de persona aturada, i per tant les subvencions no cobreixen la demanda.

La UEC hem iniciat per primera vegada un seguit de cursos que cal pagar per part del propi alumne, tot i que els preus són molt ajustats, pensant en que els cal la titulació per trobar feina.

Inciarem el tercer mòdul del curs de Mestratge en Construcció tradicional, dedicat a la Ceràmica.

Un cop celebrat "la pedra" i "la calç" ara toca el torn a la Ceràmica. Aquest curs segueix essent de la mateixa durada que els altres, és a dir, de 42 hores i es celebrarà els divendres a la tarda i els dissabtes al matí, passat l'estiu. Serà molt pràctic, tot i que es combina amb les explicacions de teoria impartits per tècnics i professors.

Malgrat que els alumnes que tenen prioritat a realitzar-lo són els que han iniciat aquest títol fent els dos primers mòduls,

cal recordar que tothom que vulgui té dret a inscriure's. La UEC i GRETA farem tants cursos com alumnes anotats hi hagi.

És un projecte a llarg termini amb la projecció d'anar fent les edicions que calguin, per donar sortida a tots els professionals que vulguin aprofundir, millorar i certificar la seva capacitat de rehabilitar obres amb cert valor arquitectònic.

Actualment s'està fent la tercera edició de la Pedra i la calç, a delegació de Ripoll.

Curs d'Operador de Grua Torre, amb examen oficial a finals de juliol.

Els cursos d'Operador de Grua Torre són dels més llargs que es fan, en total 200 hores. I a més és l'únic que està relacionat amb un carnet oficial, és a dir, que és la Generalitat de Catalunya qui emet el carnet després d'haver superat el seu examen.

També és l'únic que requereix tenir un certificat d'estudis primaris o instrumental.

Tot i així encara hi ha demanda per organitzar-ne com a mínim un a l'any, per això és important que qui estigui interessat

s'inscrigui, per estar en la llista d'espera.

La UEC n'hem iniciat un ara dirigit sobretot a persones aturades que finalitzarà abans de l'estiu.

El departament responsable de la Generalitat publica a principis d'any les dades dels exàmens, i el Gremi distribuim les classes i calendaris en funció d'aquestes dates, de manera que l'alumne pugui anar a l'examen el més aviat possible un cop superat el curs.

Nova convocatòria de cursos per obtenir el CAP.

Abans de l'11 de setembre els que tinguin el nº de DNI acabat amb 7 i 8 hauran de tenir el curs realitzat.

Cada any informem i recordem que els posseïdors dels carnets de conduir C1, C1+E, E, C+E, D1, D1+E, D i D+E, afectats pel RD 1032/2007 de 20 de juliol, han de tramitar el CAP (Certificat Aptitud Professional) si el seu nº de DNI acaba amb un número o un altre.

És a dir, com que la normativa afecta a milers de conductors, la Generalitat la va implantar buscant una fórmula progressiva, i per això depèn de l'últim número del DNI que cada conductor tingui, per haver de tramitar-lo.

Enguany aquelles persones que els seus números de DNI acabin en 7 o 8, són els qui han de cursar la formació del CAP, abans de l'11 de setembre.

Recordem que aquesta certificació consisteix en realitzar un curs de 35 hores presencials, sense haver de desplaçar-se a fer examen als centres de la Generalitat.



Aquesta formació s'ha de fer en centres degudament homologats com nosaltres o les autoescoles en general.

La UEC organitzem cursos en funció del nombre d'inscrits arreu de la província i tramitem subvencions, dins les nostres possibilitats, per tal de que la gestió sigui el més eficient i econòmic possible.

Qui estigui interessat cal que efectui la seva inscripció trucant a la UEC.

La UEC i GRETA sol·licitem a la Generalitat que s'inclogui el carnet artesà de MESTRE EN CONSTRUCCIÓ ARTESANAL dins el catàleg.

Arrel d'un canvi de la normativa el carnet artesà de Mestre d'Obres vigent fins ara, ha deixat d'existir, per tant no se n'emertaran més.

El Gremi cada any tramitàvem els carnets que els socis ens sol·licitaven, i per tant ens hem quedat sorpresos davant la modificació.

Al·legant que pel sector representa un segell de qualitat i per tant necessari, hem presentat un projecte conjuntament GRETA i UEC, a la Generalitat de Catalunya demanant la inclusió d'un carnet artesà del nostre sector.

Com que és un llistat modificable i obert tenim totes les esperances en que la nostre sol·licitud serà admesa, i podrem tornar a gaudir d'aquesta distinció.

Els carnets d'artesans estaven relacionats amb la possibilitat d'obtenir subvencions i altres prioritats, en la participació de fires, per exemple, però actualment no gaudeix de cap privilegi que no sigui el reconeixement d'una feina artesanal, de qualitat i que cal preservar.

Aquest carnet la UEC el relacionarà amb el Curs de Mestratge en Construcció Tradicional.

ASSESSORAMENT I GESTIÓ EN TOTS ELS ÀMBITS DE L'EMPRESA

Laboral Negociació del Conveni Col·lectiu, elaboració de les taules salarials, informació i assessorament, gestió i tramitació de contractes, nòmines, entre d'altres, i mútua d'accidents de treball i malalties professionals.

Tècnic Assessorament sobre temes urbanístics i sobre temes tècnics de l'obra, confecció de pressupostos i de projectes de bastides, normatives, legalitzacions de projectes, llibre de l'edifici a disposició dels agremiats, Oficina de Control Tècnic i estudis geotècnics.

Prevenició Assessorament de la llei de PRL, visites d'obra de l'OPPC i opció de contractar servei de prevenició aliè a PLG.

Administratiu Alta i renovació del REA, punt tramitador de la TPC, assessorament de Classificacions Empresarials i Certificats de Qualitat, informació de les obres que es publiquen diàriament al BOE, DOGC, BOP i Llei de protecció de dades, etc.

Fiscal i jurídic Assessorament de l'advocat sobre temes d'inspeccions, accidents, anàlisi empresarial, etc.

Formació Impartim formació pràctica i teòrica de tots els oficis del sector. Emetem carnets de capacitació. Formació obligatòria segons conveni de la Construcció.

Assegurances Assegurança de Conveni per als Treballadors, de Responsabilitat Civil d'Explotació i Patronal, de Tot Risc de Construcció, assegurança Desenal, entre d'altres.

Promoció Organització i col·laboració en concursos de paletes, descomptes en gasolina (Solred) i telecomunicacions (Telefónica) i roba de treball a preus avantatjats.

Informació Circulars, convocatòries a reunions i sessions informatives, assemblees, informació actualitzada a la pàgina www.uecgirona.cat, butlletí bimensual de la UEC, visites personalitzades als agremiats, altres consultes.

Participa a la revista de la UEC

Podeu enviar-nos informació i/o fotografies d'alguna obra que hàgiu realitzat, notícia o curiositat i ho publicarem a www.uecgirona.cat o a la revista. **Contacte:** premsa@uecgirona.com

CIRCULARS ENVIADDES DES DEL DARRER BUTLLETÍ

Circular núm. 01/2015: Celebració de l'Assemblea General Ordinària.

Circular núm. 02/2015: Eleccions a la UEC.

Circular núm. 03/2015: Sessió informativa sobre la subcontractació d'autònoms.

Circular núm. 04/2015: Saló Construmat, entrades.

Circular núm. 05/2015: Visites en temes de seguretat a les obres.

Circular núm. 06/2015: CAP, dni's acabats en 7 i 8.

* Si vol consultar les circulars les trobarà a l'àrea d'agremiats de la pàgina web. www.uecgirona.cat

AGENDA

El proper 13 de juny es celebraran els actes tradicionals per festejar la diada del nostre patró Sant Antoni, a Olot, missa i aperitiu, mentre que a Banyoles ens espera concurs de paletes, sardanes, ball, ...



DONEM LA BENVINGUDA ALS NOUS AGREMIATS	ACTIVITAT PRINCIPAL
Rehabilitacions RCO sl Salt	Constructor / Rehabilitació
Juan Jiménez Roperó Girona	Constructor / Rehabilitació
Josep M Martí Payan Roses	Constructor / Rehabilitació
Joaquim Agell Luque Tordera	Constructor / Rehabilitació
Obres Tramunt sl Darnius	Constructor / Rehabilitació
IBIB Girona sl Pont de Molins	Constructor / Rehabilitació
Vidres La Fageda sc Olot	Vidres
Muroxs Obra slu Sils	Constructió de murs
Dolpe sa Girona	Construcció / Rehabilitació
Riude-Trans sa Riudellots de la Selva	Paviments i transports
Inmo Pargi sl Girona	Constructor/ rehabilitació
Josep M Bello Viña Figueres	Constructor / Rehabilitació
Icolors scp Verges	Pintor, rev de façanes, rehabilitació
Sergio Parra Con Blanes	Constructor / Rehabilitació
Lluís Masmitja Millastre Olot	Constructor / Rehabilitació / guix
Anouar El Attar Roses	Constructor
Fernando Castro Sánchez Girona	Construcció / rehabil. / rev façanes
Aakil Pintors sl L'Estartit	Pintor
Lluís Sabater Barcons sl Vulpellac	Construcció/rehabil/aïllam/imper
Gabriel Varga Sitges	Construcció/rehabil/aïllam/imper
Sominsamida sl Corçà	Restauració i rehabilitació / construc
Xavier Matamala Serra Flaçà	Construcció / rehabil. / enderross



Davant la imminència d'una Inspecció de Treball, ja que el mínim repunt en el nostre sector ha provocat que s'incrementessin, des de PLG fem les següents recomanacions en base el que estan demanant:

PER A TOTES LES EMPRESES CONTRACTISTES I SUBCONTRACTISTES:

- Cal mantenir l'obra en bones condicions de seguretat i d'ordre i neteja. No es pot treballar amb risc de caiguda de 2 o més metres sense proteccions, prioritari protecció col·lectiva, i en situacions puntuals protecció individual (arnés). Si un inspector detecta un treballador en aquesta situació paraitzarà l'obra i aixecarà acta d'infracció amb proposta de sanció (que podria arribar fins a 40.985 euros).

- Les baranes utilitzades com a protecció col·lectiva han de ser rígides i resistents, i tenir mínim 3 elements: barra superior a mínim 90 cm, barra intermèdia i rodapeu.

- Tots els treballadors han de tenir la formació segons conveni col·lectiu i l'aptitud mèdica (Vigilància de la Salut), per això és molt important que sempre que es doni d'alta un nou treballador a la seva empresa, ens ho han de comunicar el més aviat possible per tal de poder programar les activitats preventives com el reconeixement mèdic i la formació preventiva específica pel seu lloc de treball (ens poden comunicar altes i baixes de treballadors a l'empresa a l'e-mail medic@plg.cat). Els recordem que realitzem el servei inicial per a nous treballadors al sector de la construcció cada divendres a Girona (fem analítica de sang, revisió mèdica i formació inicial de 8 hores tot en un dia), si no es vol acollir al servei inicial a Girona es realitzarà el procediment habitual segons la seva població.

- S'han de tenir els rebuts signats per tots els treballadors conforme han rebut la Informació en matèria de prevenió de riscos laborals continguda a les avaluacions de riscos i plans de seguretat.

- S'han de tenir signats els rebuts acreditatius del lliurament dels Equips de Protecció Individuals a tots els treballadors. En el rebut s'ha d'especificar marca i model dels EPI.

- En els centres de treball que l'empresa hi sigui present més de 30 dies o hi tingui més de 6 treballadors ha de disposar d'un llibre de visites (aquest llibre ha d'estar segellat per la Inspecció de Treball). L'autònom sense treballadors també li és d'aplicació.

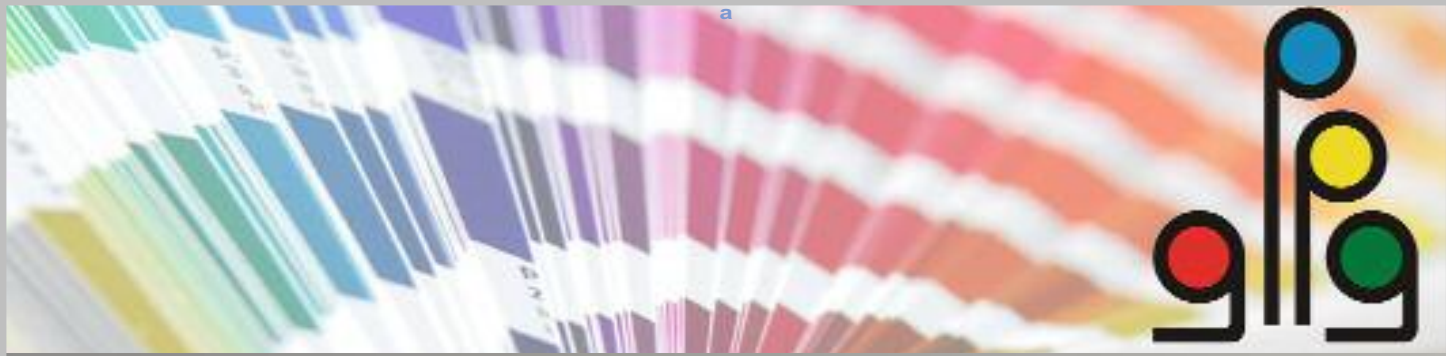
- Cal tenir contractes o pressupostos signats amb promotors, contractistes i subcontractistes, preferiblement contractes entres les dues parts.

- Cal tenir Adhesió al pla de seguretat i salut del contractista per cada empresa subcontractada i pels autònoms.

- Per poder ser contractistes o subcontractistes s'ha de complir la Llei de Subcontractació. Entre altres punts importants destaquem:

- Per poder subcontractar les empreses han d'estar inscrites al Registre d'Empreses Acreditades REA (amb el certificat vigent, atenció s'ha de renovar en temps suficient – aconsellable 1 mes- abans de la seva caducitat) i en el moment de la inscripció l'empresa ha de tenir treballadors contractats en Règim General.

- Les empreses o els autònoms sense treballadors NO poden subcontractar.



Alguns exemples d'IVA

Des del Gremi ens dóna la sensació que de vegades ens repetim a l'hora de donar informació, com és el cas de l'IVA, però les consultes que rebem setmanalment ens fan pensar que encara no tot està ben clar.

En el present article ens hem animat a exposar-vos un cas força comú i que ha estat motiu de consulta.

Imaginem que una comunitat de propietaris contracta les feines de pintar la façana a un pintor, i aquest necessita llogar una plataforma elevadora per fer les feines.

Quan el pintor hagi acabat la feina ha de preparar la factura. Per poder facturar el 10 % ha de comprovar :

- 1- Que la feina es factura a la comunitat de propietaris (i no a cap empresa, com una asseguradora)
 - 2- Que l'immoble és destinat a habitatges (tot i que poden haver-hi baixos comercials), amb més de 2 anys d'antiguitat.
 - 3- Que l'import dels materials aplicats a l'obra no passa dels 40 % de la base imposable. En aquest càlcul només es tindran en compte els imports dels materials i de la mà d'obra de les feines executades directament pel pintor. Per tant, fins aquí encara no hem tingut en compte l'import del lloguer de la plataforma.
- Si complim aquests 3 requisits podrem facturar el 10 % d'IVA.

Cal fer la factura posant els imports de les feines executades, en aquest cas l'Agència Tributària demana que els conceptes estiguin identificats si són materials o mà d'obra. Afegirem a la mateixa factura un concepte més, un capítol que correspongui al lloguer de

la plataforma, independentment del seu import, i s'hi aplica l'IVA que li correspon a la factura, en el nostre cas, tot al 10 %.

Si algun dels 3 punts anteriors no es compleix, l'IVA a aplicar serà el 21%.

Si el nostre pintor subcontracta a un professional, per exemple, el lampista, perquè torni a connectar un llum de la façana, el tractament és exactament el mateix, és a dir, el pintor ha de preparar la seva factura, a on hi hagi l'import de les feines que hagi executat ell, i si compleix els tres requisits, quan confeccioni la factura definitiva hi afegirà un concepte que digui quelcom com: "feines d'electricista per connectar el llum ", i l'import d'aquesta partida subcontractada es sumarà a la base imposable, afectat tot sempre pel mateix iva (10 % si complia els 3 requisits, 21 % sinó els complia)

Per tant, les partides subcontractades no alteren el tipus d'IVA a aplicar.

Si aquesta mateixa comunitat de propietaris decideix llogar la plataforma elevadora directament a una altra empresa (en el cas de les bastides és exactament el mateix), l'empresa que els llogui aquests aparells els facturarà sempre el 21 % d'Iva, ja que recordem que l'Iva reduït només és per execució d'obra i no per lloguers.

Seguint el mateix cas, encara que la comunitat hagi llogat directament aquests aparells, l'empresa de pintura seguirà amb total independència la seva obligació: facturar el 10 % si compleix els 3 requisits, i sinó el 21 %.

Els subcontractats i l'empresa de lloguers de l'exemple facturaran al pintor 21 % d'Iva.

Josep Aurich Bonmatí, fundador de l'empresa CONSTRUCCIONS AURICH SA de SALT, ens deixa després de dedicar tota la seva vida al treball.

Des de tot el sector lamentem la pèrdua del company Josep, que ens va deixar el 7 de març a l'edat de 77 anys. Vivia a Salt, casat amb Mercè Mallorquí i tenia dos fills, l'Anna i en Josep, qui ja havia agafat el relleu a l'empresa familiar fundada per en Josep.

Nascut a Estanyol el 24 d'octubre de 1937 va començar a aprendre l'ofici als 14 anys, i ja no el va deixar mai, fins i tot durant el servei militar feia anar més la paleta que el fusell.



La seva passió per l'ofici el va portar l'any 1958 a fundar Construccions Aurich SA, on ha estat l'ànima de l'empresa i sempre perdurà la seva manera d'entendre la construcció.

El seu equilibri el trobava entre la família, la terra i la feina. Va ser una persona molt activa durant tota la seva vida i va poder gaudir fins l'últim moment de tot allò que més estimava.

Per Ell mai era aviat o tard, sempre estava a punt i mai tenia un no per ningú.

També deixa una segona família de 16 treballadors en actiu, ens explica el portaveu de l'empresa: "on el trobarem a faltar cada

dia, però intentarem fer-li honor treballant tal i com ens va ensenyar: Jefe, et recordarem sempre per la teva tenacitat, empenya, solidaritat i caràcter, sempre seràs el nostre puntal."

L'empresa Construccions Aurich SA és una de les primeres empreses agremiades a la UEC, amb el nº 89, quan es va crear el Gremi al 1977 ja es va donar d'alta.

Donem fe de la seva vocació com a paleta i empresari, i en aquesta darrera crisi tan persistent que és quan més mèrit té mantenir-se professionalment parlant, l'empresa ha estat fent una feina excel·lent, i per tant, podem dir que també va ser un bon mestre.

Construccions Aurich SA és una de les empreses que va fundar la UEC l'any 1977

Des del Gremi enviem un missatge de recolzament a la família i amics en aquests tristos moments, i encoratgem a l'empresa perquè segueixi endavant, seguint les passes del Mestre Josep.



Un sentit adéu a Ricard Masó, col·laborador de la UEC.

El dia de Sant Jordi el Sr. Ricard Masó va deixar-nos després de dedicar tota la seva vida al treball, la família i a la seva societat, pel que li estarem sempre molt agraïts.



Ricard Masó va rebre l'any passat la Creu de Sant Jordi, que és la màxima distinció del Govern de la Generalitat de Catalunya.

A la imatge Ricard Masó i el President de la Generalitat, Artur Mas, en l'acte de lliurament del guardó.

El Sr. Ricard Masó va ser assessor de la UEC en temes urbanístics, tècnics de l'obra, en quant a projectes i algunes qüestions de drets veïnals, durant vint anys.

La seva darrera actuació en nom de la UEC va ser el projecte de l'adequació de la façana del centre de Formació a Palol de Revardit, que va dirigir.

Aquests darrers anys, el seu fill Bernat Masó, és qui va agafar el relleu a les tasques d'assessorament de la UEC, però l'amistat amb el Sr. Ricard encara era ben present amb el President, la Junta i el personal del Gremi.

Retirar-se de primera línia de la UEC o de la seva empresa, a diferència d'altres persones, no ens va doldre perquè sabíem que

estaria molt ocupat en projectes de valors més socials i no tant empresarials.

Darrere la seva aparença d'home tranquil i pausat, hi havia un senyor molt actiu, dedicat a una quantitat de compromisos infinits, al llarg de la seva vida.

La paciència, professionalitat, pulcritud, i concentració que posava en cadascun dels projectes que iniciava, el conduïen a que el resultat final sempre fos perfecte. Home molt exigent amb si mateix i a la vegada tan amable, educat i empàtic amb els altres. La seva manera pausada de parlar feia interessant d'escoltar-lo, però potser era que sempre que parlava era per dir coses interessants, intel·ligents i sàvies.

Moltes gràcies Sr. Ricard.



Estat actual de la façana del Centre de Formació de la UEC a Palol de Revardit, actuació dirigida pel Sr. Ricard Masó.



Ricard Masó prenent dades per la reforma de la façana.

Arrenca la temporada dels concursos de paletes amb el de Campllong, amb èxit de participació.

Les 3 parelles classificades pertanyen totes a plantilles d'empreses agremiades a la UEC.

L'11 d'abril va tenir lloc el 18è Concurs de Paletes de la Fira Comarcal de Primavera i el 10è concurs de maquinistes de Campllong. Ambdós actes van comptar amb la col·laboració de la UEC, i s'enmarcaven dins la 33a Fira Comarcal de Primavera.

El concurs és un dels primers actes de la Fira i va aplegar un total de 12 parelles. Els classificats van ser :

1r premi:

Ramon Oliveras Turon i Josep Ribas Muntada, de l'empresa agremiada Construccions Vilobí.

2n premi:

Esteve Vilella Gafarot i Adel Lagzimi, de l'empresa agremiada Freixas i Freixas sl de Campllong.

3r premi:

Vicens Serra Roura i Lluís Jutglar Vila de l'empresa agremiada Micaló Ramió sl de Banyoles.



Const. Rubau té nous projectes de carreteres i edificacions a països de l'est d'Europa i Amèrica.

La constructora gironina s'ha adjudicat obres a Sèrbia, Bòsnia i Polònia i està penetrant a nous països del continent americà, com ara Bolívia, amb projectes d'edificació.

CONSTRUCCIONS RUBAU segueix consolidant la seva presència a l'exterior amb nous projectes, tant d'obra civil com d'edificació, i la penetració a nous mercats europeus i del continent americà.

La constructora gironina s'ha adjudicat en les últimes setmanes tres carreteres a Bòsnia, Sèrbia i Polònia que sumen un import total de 168 milions d'euros.

Al continent americà, RUBAU ha començat a obrir mercat a Bolívia, on s'ha adjudicat la Torre del Poeta, una de les obres d'edificació més importants del país, i ha consolidat la seva presència a Mèxic i Colòmbia amb l'adjudicació de diversos projectes d'obra civil i d'edificació.



Construcció d'un pont sobre el riu Soła a Polònia.

concessió a Mèxic i properament començaran les obres d'una nova concessió en aquest mateix país centreamericà, amb un import de més de 80 milions d'euros.

Cal tenir present que el negoci de les concessions és una de les vies prioritàries en l'actual estratègia de la companyia.





OR METAL

**TANCAMENTS
D'ALUMINI**

Solucions!



☎ 972 47 61 27

www.ormetal.es

Llevant, 7 Pol. Ind. Mas Lladó 17458 Fornells de la Selva (Gironès)

Experiència i renovació constant

cecama

www.cecama.com

Geotèrmia

Qualitat garantida en la instal·lació de sondes geotèrmiques verticals per a sistemes de climatització.

Estudis geotècnics de nivell

Reconeixement del terreny per la construcció, el medi ambient i l'explotació dels recursos minerals.

Acústica

Acreditació d'ENAC núm. 218/LE 1444

Control de contaminació en edificació

(Norma NRE CA-88 i CTE DB-HR)

Control de contaminació ambiental

(Llei catalana 16/2002)

Assaigs in situ.

Control de vibracions.

APOSTEM
PEL MEDI
AMBIENT

Pol. Industrial - C. Pinetx 17460 Celrà Tel. 972 492 014 cefra@cecama.com



Previsió Laboral Gremi SLU

Servei de prevenció aliè especialitzat en el sector de la construcció, acreditat per la Generalitat de Catalunya amb el número SP 001/98 G



- » Disseny, aplicació i coordinació de plans i programes d'actuació preventiva
- » Avaluació dels factors de risc que poden afectar la seguretat i la salut dels treballadors
- » Elaboració de plans de seguretat i salut únics i fets a mida en funció de cada projecte
- » Visites d'obra

- » Mesuraments higiènics i ergonòmics
- » Informació i Formació en prevenció de riscos laborals per als treballadors
- » Vigilància de la salut dels treballadors en relació als riscos derivats de la seva feina
- » Assessorament en matèria de Prevenció de Riscos Laborals

GIRONA
Figuerola, 15
17001 Girona
Tel.: 972 21 57 51
Fax: 972 41 45 16

FIGUERES
Vilafant, 63-65 bx
17600 Figueres
Tel.: 972 50 50 31
Fax: 972 51 63 83

RIPOLL
Polígon La Berroca
Nou 6 - 17500 Ripoll
Tel.: 972 70 34 53
Fax: 972 70 23 96

OLOT
Verge de Núria, 5 bx
17800 Olot
Tel.: 972 26 34 03
Fax: 972 27 01 42

PALOL DE REVARDIT
Carretera c-66, km 39
17843 Palol de Revardit
Tel.: 972 59 64 60
Fax: 972 59 64 61

info@plg.cat - www.plg.cat

La màgia del color

hiperdecoració®



31 Nit de la Pintura

PROGRAMA

Dissabte 23 de Maig 2015

Palau de Congressos de Girona (La Devesa):

Comencem amb el Còctel de Benvinguda a les 20:30 h.

Com ja és habitual en la Nit de la Pintura, els actes seran conduïts i presentats pel periodista i amic **Josep Puigbó**.

Presentació de l'audiovisual dels proveïdors del sector.

La xef **Cristina Màrquez** dissenyarà i presentarà, un any més, un nou menú que, de ben segur, serà el més adient per aquesta especial celebració.

Actuació del gran **Mag Lini** amb la màgia personalitzada a les taules, durant el transcurs del sopar.

Seguidament, el show genial del **monologuista Sr. Bohigues** i l'**humorista imitador Edu Mutante**.

Per finalitzar la festa, el show musical de cançons per escoltar i ballar, interpretat pel cantant **Javier Ginés**.

ESPECTACLES PRODUÏTS PER:

EL GRAN MAG LINI



El pensador de barra lliure



Toni Clapés entrevista el Sr. Bohigues

SABEN AQUEL QUE DIU...
PRODUCCIONS
EDU MUTANTE



JAVIER GINÉS

Cançons per escoltar i ballar



Girona



Olot



Mont-ras



Cornellà



Vilafant



Vic



Cabrera de Mar



Palafolls



Lloret de Mar



Oficines
Olot

www.hiperdecoracio.com

Oficines Centrals:

Av. Uruguai, 1 - Olot

Tel. 972 27 25 68

Fax 972 27 25 76

oficina@hiperdecoracio.com